



С О В Е Т Д Е П У Т А Т О В
Хамби-Ирзинского сельского поселения
Ачхой-Мартановского муниципального района
Чеченской Республики
четвертого созыва

Внеочередного заседания Совета депутатов
Хамби-Ирзинского сельского поселения

РЕШЕНИЕ № 01/1

«13» апрель 2026 г.

с. Хамби-Ирзи

Об утверждении Положения о налоге на имущество физических лиц

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом Хамби-Ирзинского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о налоге на имущество физических лиц на территории Хамби-Ирзинского сельского поселения, согласно приложению к настоящему Решению.

2. Решение совета депутатов Хамби-Ирзинского сельского поселения от 12.05.2025 № 02/1 «О налоге на имущество физических лиц» признать утратившим силу.

3. Настоящее Решение подлежит направлению в Ачхой – Мартановскую межрайонную прокуратуру и в Администрацию Главы и Правительства Чеченской Республики для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Чеченской Республики в порядке, определенном Законом Чеченской Республики от 15 декабря 2009 года № 71-РЗ «О порядке организации и ведения регистра муниципальных нормативных правовых актов Чеченской Республики».

4. Контроль за исполнением настоящего Решения оставляю за собой.

5. Опубликовать настоящее Решение на официальном сайте администрации Хамби-Ирзинского сельского поселения.

Глава Хамби-Ирзинского
сельского поселения



С-Э.С. Болтукаев

УТВЕРЖДЕНО:
Решением совета депутатов
Хамби-Ирзинского сельского поселения
Ачхой – Мартановского
муниципального района
от «13» 04. 2026 г., №01/1

ПОЛОЖЕНИЕ

О налоге на имущество физических лиц.

Статья 1. Общие положения.

Настоящим Положением, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Налогового кодекса Российской Федерации, на территории Хамби-Ирзинского сельского поселения определяются ставки, порядок и сроки уплаты налога на имущество физических лиц (далее – налог), налоговые льготы.

Статья 2. Налогоплательщики.

2.1. Плательщиками налога признаются физические лица – собственники имущества, признаваемого объектом налогообложения.

2.2. Если имущество, признаваемое объектом налогообложения, находится в общей долевой собственности нескольких физических лиц, налогоплательщиком в отношении этого имущества признается каждое из этих физических лиц соразмерно его доле в этом имуществе. В аналогичном порядке определяются налогоплательщики, если такое имущество находится в общей долевой собственности физических лиц и предприятий (организаций).

2.3. Если имущество, признаваемое объектом налогообложения, находится в общей совместной собственности нескольких физических лиц, они несут равную ответственность по исполнению налогового обязательства.

Статья 3. Объекты налогообложения.

3.1. Объектами налогообложения являются: жилой дом, квартира, комната, дача, гараж, иное строение, помещение и сооружение, доля в праве общей собственности, указанная в п.1-6 настоящей статьи.

Статья 4. Налоговая ставка.

4.1. Ставки налога на имущество физических лиц на территории района, признаваемых объектом налогообложения, устанавливаются в следующих размерах:

Стоимость имущества	Ставка налога
До 300 тыс. рублей (300 т.р. включительно)	0,07 процента
Свыше 300 тыс. рублей до 500 тыс. рублей	0,1 процента
Свыше 500 тыс. рублей	0,3 процента

Статья 5. Льготы по налогу.

5.1. От уплаты налогов на имущество физических лиц освобождаются категории граждан, указанные в статье 407 Налогового кодекса Российской Федерации.